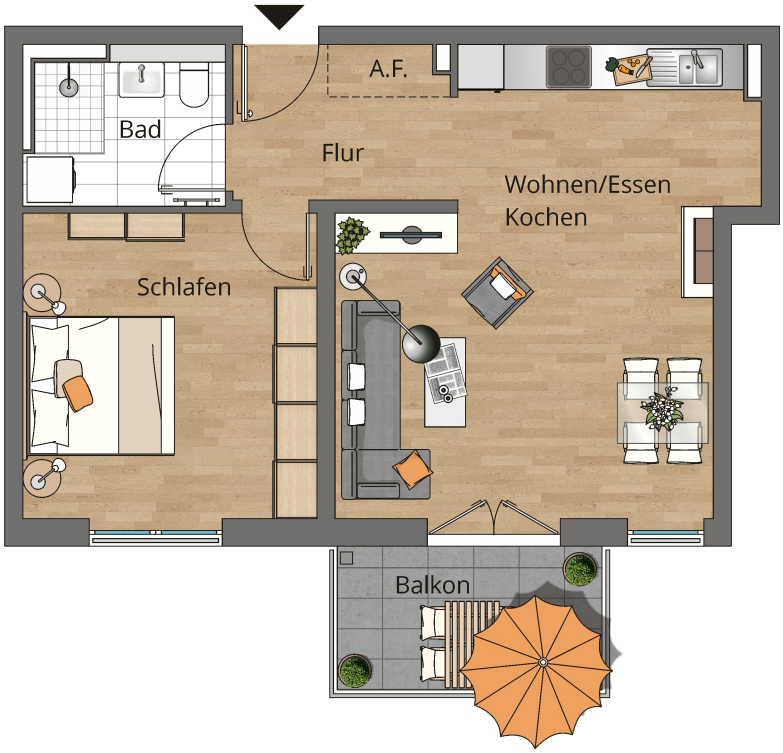
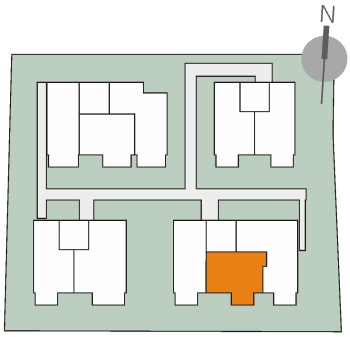
MANUFAKTUR
BERGMANN





HAUS D • WHG D2.2
2-ZIMMER-WOHNUNG
OBERGESCHOSS

0 1 2 3 4 5

Wohnen/Essen/Kochen	28,62 m²
Schlafen	15,51 m²
Bad	5,14 m²
Flur	4,89 m²
A.F.	1,02 m²
Balkon (50%)	3,31 m²
Wohnfläche gesamt	**58,49 m²**

HAFTUNGSHINWEISE:
Wohnflächen gemäß WoFlV in ihrer aktuellen Fassung. Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr. Maßgebend für den Leistungsumfang und die Ausführung sind ausschließlich der notarielle Kaufvertrag, die Baubeschreibung, der Freiflächenplan und die dem Kaufvertrag beigefügten Pläne, sowie die Ausführungspläne des Bauvorhabens. Die in den Grundrissen eingezeichnete Möblierung ist beispielhaft und nicht Bestandteil des Angebotes. Die Grundrisse spiegeln den aktuellen Planungsstand zum Zeitpunkt der Prospekterstellung wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen aufgrund technischer oder behördlicher Anforderungen ergeben.

BAUHERR: Quadrus Projekt GmbH & Co KG • Hochackerstraße 25 • 85356 Freising